

# Alaska

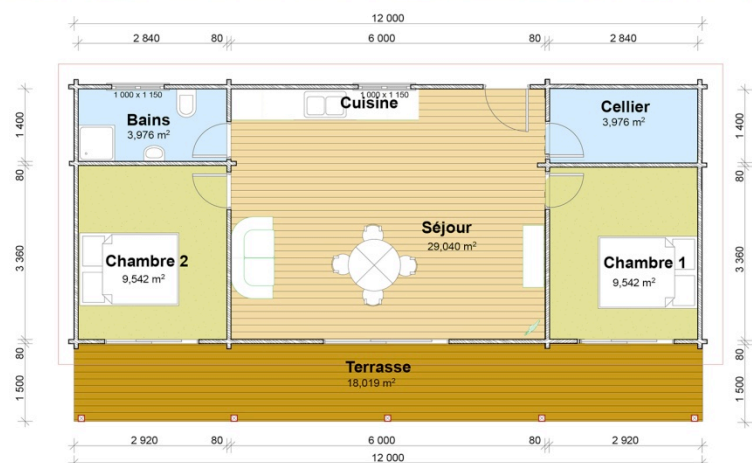
chalets en bois  
madriers empilés



## Caractéristiques

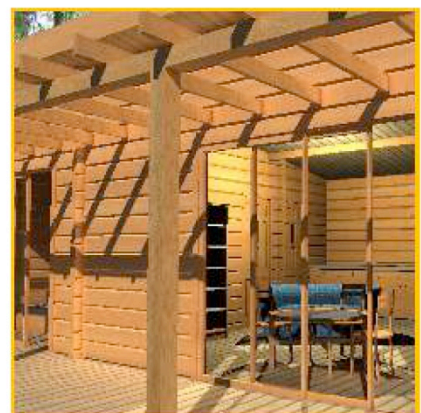
Une maison de style contemporain, avec une ligne épurée, une ouverture maximum sur le paysage donnée par trois grandes baies vitrées. Une pergola couvre une très grande terrasse de 18 m<sup>2</sup>. Un maximum d'atouts pour profiter d'une vie en plein air.

Parois en madriers de 80 mm.  
Plafond rampant sous toiture  
Couverture en bacs acier isolés  
3 grandes baies vitrées  
Pente du toit : 8°

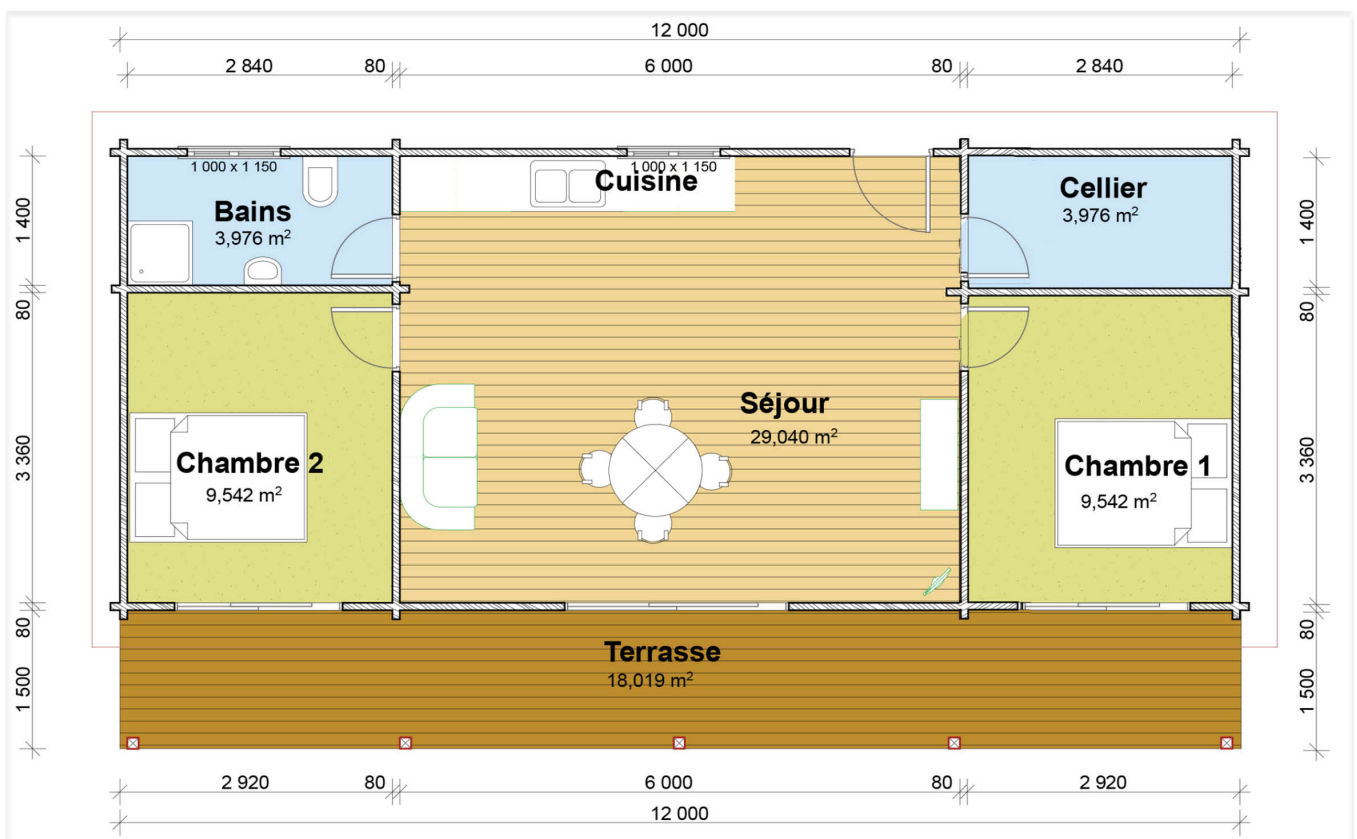
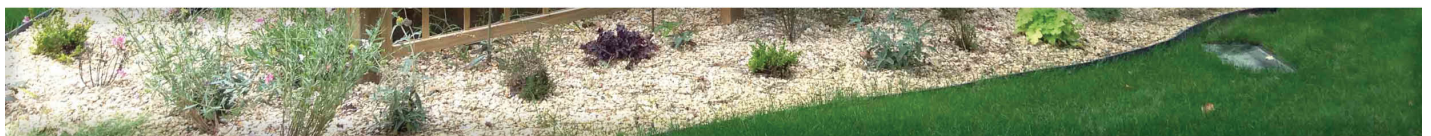


## Dimensions

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Longueur   | 12.00 m              |
| Largeur    | 5.00 m               |
| Shob       | 78.00 m <sup>2</sup> |
| Shon       | 57.00 m <sup>2</sup> |
| Hauteur    | 3.50 m               |
| Pente toit | 8°                   |







### **CARACTERISTIQUES DIMENSIONNELLES**

|               |          |
|---------------|----------|
| SHON          | 57.00 m² |
| SHOB          | 78.00 m² |
| Hauteur       | 3.70 m   |
| Pente du toit | 8°       |
| Longueur      | 12.00 m  |
| Largeur       | 5.00 m   |

FORESTA fabrique et livre des constructions en bois de 80 mm d'épaisseur qui sont des structures solides qui peuvent servir de base à une habitation mais à condition d'effectuer des travaux supplémentaires d'isolation du toit, des murs, de la dalle, etc... de façon à répondre aux normes en vigueur qui permettent d'obtenir l'attestation RT2012, obligatoire pour obtenir le permis de construire pour habitation. La législation en vigueur prévoit un test d'étanchéité à la fin des travaux. Ces travaux sont à la charge du client et FORESTA ne peut pas être tenue responsable pour la qualité de l'ensemble de la construction finie. **FORESTA ne délivre pas la garantie décennale.**

Le chalet ALASKA se pose généralement sur une dalle béton à réaliser par le client. Afin de protéger le premier rang de madriers des murs contre les remontées d'humidité et de fixer au sol le chalet, FORESTA fournit un kit de soubassement en bois traité autoclave et feutre bitumé. La pose sur kit de soubassement permet d'obtenir un espace de 4 cm pour réaliser la finition du sol : chape et carrelage ou parquet bois.

### **PAROIS**

Les parois de nos chalets sont fabriquées avec des madriers en sapin du nord contrecollé traité par immersion en usine classe II d'une épaisseur de 80 mm. Le profil des madriers est prévu pour un emboîtement entre eux grâce à des languettes et des rainures. Les assemblages d'angles sont des doubles encoches permettant d'obtenir une très bonne étanchéité. L'usinage est réalisé dans notre unité de production de NEVERS (France) sur un centre d'usinage à commande numérique moderne, extrêmement compétitif (matériel HUNDEGGER).

Les murs seront posés et fixés sur une lisse basse en bois traitée autoclave. La lisse basse est fournie avec des fixations pour l'ancrer dans la dalle béton et un feutre bitumé pour couper les remontées d'humidité de la dalle en béton.

Les parois en madriers sont livrées avec des tourillons en bois à placer dans des perçages verticaux (raidisseurs) afin de permettre le tassement de la construction tout en la renforçant. Des tiges filetées en acier avec des écrous sont également prévues pour renforcer les angles des parois.

La structure de la maison (les parois) comporte des emplacements spécifiques pour accueillir l'installation électrique. Les perçages prévus permettent le passage des gaines après la pose de la maison. Un plan avec une proposition standard pour la pose de l'installation électrique est fourni. L'installation électrique n'est pas fournie avec la maison.

Chacun des éléments composant les murs sera étiqueté individuellement afin de faciliter son identification lors de la pose.

**Les murs doivent être isolés pour correspondre aux normes en vigueur concernant une pièce d'habitation. Les travaux d'isolation par l'extérieur ou par l'intérieur sont à la charge du client.**

### **CHARPENTE**

Construction mono-pente avec une pente de toit à 8°. Ecoulement des eaux pluviales vers l'arrière. Composition de la charpente : pannes de section 190 mm x 80 mm en sapin du nord contrecollé, chevrons en sapin traité en usine par immersion classe II.

Finition des avant - toits en lambris sapin du nord sec section 9 x 105 mm fixés sur structures en bois de 95 x 45 mm. Pose de planches de rive en bois de section 45 x 145 mm.

### **COUVERTURE**

Couverture en bac acier garantie 10 ans. Plaques de tôle fabriquées sur mesure afin de couvrir sans raccordement transversal le chalet. Pose par vissage sur liteaux en bois de 27 x 38 mm (liteaux et contre-

## **Offre Les Chalets Toulousains - année 2015**

lenteaux pour assurer la ventilation de la couverture) avec des vis à cavaliers d'étanchéité. Pose de bande de rive en bac acier sur les latérales et en façade. Les gouttières et les descentes d'eau pluviale ne sont pas fournies.

Film pare pluie à poser sous la couverture afin d'éviter la descente de l'humidité de condensation dans l'isolation.

**La toiture doit être isolée pour correspondre aux normes en vigueur concernant une pièce d'habitation. Les travaux d'isolation sont à la charge du client.** Pour éviter les ponts thermiques, nous conseillons une isolation entre les chevrons épaisseur 100 mm croisée avec une deuxième couche d'isolant entre les pannes épaisseur 100 mm.

### **MENUISERIES**

Les menuiseries extérieures fournies sont :

- 1 baie coulissante en aluminium dimensions 240 x 215 cm, fermeture 1 point, avec vitrage faible émissivité 4-16-4 mm Ar.
- 2 baies coulissantes en aluminium dimensions 180 x 215 cm, fermeture 1 point, avec vitrage faible émissivité 4-16-4 mm Ar.
- 2 fenêtres dimensions 100 x 75 cm, sapin traité insecticide fongicide et hydrofuge à double vitrage 4 – 12 – 4 mm
- 1 porte d'entrée pleine sapin traité insecticide fongicide et hydrofuge dimensions 90 x 215 cm, épaisseur dormant et ouvrant 56 mm, seuil aluminium, fermeture 5 points
- 4 portes intérieures en bois 73 x 204 cm.

Quincaillerie : toute quincaillerie nécessaire à la menuiserie prévue.

Les menuiseries se posent dans un pré-cadre bois qui est lui-même fixé dans la réservation prévue dans la paroi. Le pré-cadre est fourni aux dimensions spécifiques de la menuiserie et permet le tassement de la construction en madriers tout en protégeant les menuiseries. L'étanchéité entre le pré-cadre et les parois est réalisée avec une mousse PU à cellules ouvertes imprégnée à cœur d'une résine acrylique stable ACRYL 300 10 x 15mm.

Les menuiseries en aluminium ont un coefficient d'isolation  $UW = 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$  conforme aux normes CE pour pouvoir être installées dans les pièces d'habitation. Peinture Qualicoat. Elles sont fournies avec poignées de type cuvette.

Les volets pour les fenêtres sont fournis dans le prix de base. Ils sont en bois massif, de type barre / écharpe. La quincaillerie des volets est prévue.

Les baies coulissantes ne sont pas prévues avec des volets.

### **TERRASSE**

Terrasse en bois non couverte. Lames de terrasse en pin traité autoclave section 95 x 20 mm.

Pergola constituée de poteaux en sapin du nord contrecollé et traité par immersion dans l'usine classe II section 120 x 120 mm fixés avec des platines métalliques réglables (maxi 16 cm) afin de protéger les bois contre l'humidité en bas de poteaux. Traverses en bois massif raboté et traité classe II de section 120 x 45 mm fixées par vissage sur une sablière en sapin du nord contrecollé et traité par immersion dans l'usine classe II section 120 x 120 mm.